

ZARZĄDZENIE NR 26/2024
Wójta Gminy Zawonia
z dnia 3 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

- zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejnej umowy), stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawoni i na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym położona jest nieruchomość.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: www.zawonia.pl

Treść wykazu na stronie: www.bip.zawonia.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia

Agnieszka Wersta

Załącznik do Zarządzenia nr 26/2024 Wójta Gminy Zawonia z dnia 03.04.2024 r.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NR GPI.6845.W.2.2024

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejnej umowy):

| l.p. | oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | | pow. lokalu [m ²] | przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania | wysokość opłat z tytułu najmu |
|------|---|--|-----------------|-------------------------------|---|---|
| | miejsowość | oznaczenie nr działki na której znajduje się lokal | nr KW | | | |
| 1. | ZAWONIA UL. TRZEBNICKA 11 | 130/2 obręb Zawonia | WR1W/00015730/4 | 14,50 m ² | Działalność gospodarcza: Punkt kasowy banku | Stawka czynszu wynosi 287,23 zł netto miesięcznie + obowiązujący podatek VAT. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków. |

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: www.zawonia.pl, www.bip.zawonia.pl. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Pierwszeństwo najmu przysługuje dotychczasowemu najemcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z najmu, przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony do najmu w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 14.
- Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta