

Załącznik do Zarządzenia nr 32/2024 Wójta Gminy Zawonia z dnia 30.04.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.3.2024



Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowego dzierżawcę, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejnej umowy):

l.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			pow. [ha]	opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat
	miejsowość	oznaczenie nr działki	nr KW		użytek	pow. [ha]			
1.	PEĆCISZÓW	część działki nr 149	WR1W/00015709/8	0,054	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.		W MPZP działka oznaczona jako: US- teren usług turystyki Przeznaczenie dzierżawionego terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 60 zł + 23% podatku VAT miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
					Bz	0,054			

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: www.zawonia.pl, www.bip.zawonia.pl. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Pierwszeństwo dzierżawy przysługuje dotychczasowemu dzierżawcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z dzierżawy, przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 7.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta