Załącznik nr 4

UMOWA O WYKONANIE USŁUGI
Nr /2026/RGK

zawarta w Zawoni w dniu .... .2026 r. pomiędzy

Gminą Zawonia, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia NIP- 915-16-03-787, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, w imieniu, której działają:

Agnieszka Wersta – Wójt Gminy Zawonia
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Zawonia - Jadwigi Kaczmarek.

a

firmą: .....
NIP ....., zwaną dalej Wykonawcą,

w imieniu, której działa:

.....…

§ 1
Podstawa prawna

1. W związku z treścią art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026, poz793 ze zm.) Oferta Wykonawcy została wybrana w wyniku zapytania ofertowego
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
   a) Oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

§ 2
Przedmiot Umowy

1. Przedmiot zamówienia:
   1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania w zakresie demontażu, zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest w ramach projektu pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Zawonia w roku 2026 ";
   2) Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje dwa rodzaje zadań:
      a) Zadanie nr 1 – demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest w postaci pokryć dachowych i elewacyjnych. Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie roboty związane z demontażem materiałów zawierających azbest z nieruchomości objętych wykazem obiektów; odbiór zdemontowanych materiałów oraz ich opakowanie i zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek materiałów zawierających azbest oraz ich transport na składowisko odpadów niebezpiecznych.
      b) Zadanie nr 2 – zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest i zalegających na nieruchomościach. Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie

prace polegające na odbiorze materiałów zawierających azbest zeskładowanych na nieruchomościach objętych wykazem; opakowanie materiałów zawierających azbest i ich zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek i transport materiałów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych.

3) Podana ilość wyrobów azbestowych ma charakter szacunkowy, w związku z tym zakres zamówienia może ulec zmianie i będzie określony na podstawie faktycznych ilości odebranych wyrobów zawierających azbest.

2. Wykonawca ustali pisemnie z właścicielami nieruchomości znajdujących się na wykazie obiektów szczegółowe terminy rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z realizacją zadania nr 1 i/lub zadania nr 2 w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy i przekazania przez Zamawiającego wykazu obiektów objętych realizacją zadania. Na podstawie ustalonych terminów z właścicielami nieruchomości, Wykonawca sporządzi Harmonogram prac. Wszelkie dane ilościowe ujęte w Harmonogramie prac winny być wyrażone w Mg.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię Harmonogramu prac, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia upływu terminu wyznaczonego na sporządzenie tego Harmonogramu.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Harmonogramu prac w przypadku gdy:
   a) wystąpią niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację zadania nr 1 i/lub zadania nr 2 lub
   b) wystąpią inne okoliczności leżące po stronie właścicieli nieruchomości, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości uniemożliwiające wykonywanie prac związanych z realizacją zadania nr 1 i/lub zadania nr 2 zgodnie z ustalonym wcześniej Harmonogramem.
5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię zaktualizowanego Harmonogramu prac niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia dokonania zmiany z powodu okoliczności, o których mowa w pkt. 4 ppkt. a) i b) niniejszego paragrafu, z pisemnym uzasadnieniem zmiany terminu realizacji prac.
6. Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie i drogą e-mail na adres podany w umowie o każdej przeszkodzie uniemożliwiającej prawidłową i/lub terminową realizację zadania, najpóźniej następnego dnia od wystąpienia przeszkody.
7. Wykonawca opracuje szczegółowy plan prac usuwania wyrobów zawierających azbest dla każdej nieruchomości objętej wykazem w zakresie określonym w § 6 ust. 1 pkt. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649).
8. Wykonawca przedłoży do wiadomości Zamawiającemu plan, o którym mowa w pkt. 7 niniejszego paragrafu, na co najmniej 7 dni przed przystąpieniem przez Wykonawcę do wykonania prac będących przedmiotem umowy.
9. Wykonawca posiada i zobowiązuje się przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy posiadać aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów niebezpiecznych wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 r. poz. 1587 ze zm.) lub posiada podpisaną umowę na transport odpadów z podgrupy 17 06 z podmiotami posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów niebezpiecznych z podgrupy 17 06 i przedłoży je Zamawiającemu najpóźniej w dacie zawarcia umowy. W każdym przypadku wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym BHP) i normami. Odpowiedzialność ta obejmuje również działania i zaniechania podmiotów, z którymi wykonawca zawarł umowę na transport.
10. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, w tym zabezpieczenia terenu, na którym trwa usuwanie wyrobów zawierających azbest zgodnie z warunkami określonymi w § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w

sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649).,

11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić materiały, narzędzia, sprzęt niezbędny do wykonywania przedmiotu umowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania,
12. Wykonawca urządzi we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia, zaplecza dla wykonywanych prac oraz zabezpieczy tereny, na których będzie usuwany azbest, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
13. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia zgodnie z wymogami określonymi w § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649).
14. Wykonawca jest zobowiązany do ważenia materiałów zawierających azbest z każdej nieruchomości objętej wykazem i dla każdego rodzaju zadania oddzielnie przy udziale właściciela lub użytkownika wieczystego lub zarządcy nieruchomości (z której odbierane są materiały zawierające azbest) i/lub pracownika Zamawiającego. Urządzenie ważące winno posiadać odpowiednie atesty i/lub certyfikaty i/lub dokumenty potwierdzające prawidłowy pomiar wagi.
15. Wykonawca sporządzi protokoły odbioru prac na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości (dla każdej z nieruchomości) wraz z określeniem ilości odebranych odpadów w Mg po dokonaniu ważenia, potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy, właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy nieruchomości i/lub pracownika Zamawiającego w trzech egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla właściciela lub użytkownika wieczystego lub zarządcy nieruchomości, Wykonawcy oraz Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przyjętą klasyfikacją odpadów i w oparciu o wzory dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów.
17. Po wykonaniu prac, Wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi nieruchomości, urządzenia budowlanego, instalacji przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649) dla każdej nieruchomości i dla każdego z zadań oddzielnie.
18. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu sporządzoną z realizacji prac objętych zdaniem nr 1 i/lub zadaniem nr 2 dokumentację fotograficzną obiektów w wersji papierowej (kolor) oraz elektronicznej (na płycie CD) sprzed rozpoczęcia usuwania z nich wyrobów zawierających azbest, jak i po ich usunięciu dla każdej nieruchomości objętej wykazem i danego typu zadania oddzielnie.
19. Dokumentacja fotograficzna w kolorze winna być sporządzona w następujący sposób: minimum 4 fotografie/zdjęcia dla każdej nieruchomości ujętej w wykazie obiektów w sposób umożliwiający identyfikację obiektu budowlanego wraz z podaniem miejscowości i adresu nieruchomości, ze zdjęć wynikać ma rodzaj/zakres wykonywanego zadania (minimum 2 fotografie sprzed rozpoczęcia usuwania z nieruchomości wyrobów zawierających azbest i minimum 2 fotografie po usunięciu z nieruchomości wyrobów zawierających azbest),

maksymalnie 4 fotografie/zdjęcia na jedną kartkę A4. Każda kartka może dotyczyć tylko jednej nieruchomości. Do transportu wyrobów i odpadów zawierających azbest stosuje się odpowiednio przepisy o przewozie towarów niebezpiecznych.

20. Wykonawca zapewni transport odpadów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska na składowisko odpadów niebezpiecznych celem ich unieszkodliwienia.
21. Do obowiązków Wykonawcy należy uporządkowanie terenu po zakończeniu prac wraz z uzyskaniem oświadczenia właściciela nieruchomości objętej usuwaniem azbestu o doprowadzeniu działki, z której był pobierany azbest do należytego stanu i porządku.
22. Jeżeli w trakcie realizacji robót/zadania Wykonawca uszkodzi i/lub zniszczy i/lub zanieczyści tereny sąsiednie, w tym drogi winien je przywrócić po zakończeniu realizacji zadania do stanu pierwotnego.
23. Wykonawca jest zobowiązany do udokumentowania przekazania odpadów zawierających azbest na składowisko (miejsce utylizacji) zgodnie z przepisami obowiązującego prawa w postaci karty przekazania odpadów. Karty przekazania odpadów powinny być sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach w 4 egzemplarzach dla każdej z nieruchomości i dla każdego z zadań objętej realizacją usługi: po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego, dla Wykonawcy, dla właściciela lub użytkownika wieczystego lub zarządcy nieruchomości i dla odbiorcy odpadu. Waga z karty przekazania odpadów na składowisko z danej nieruchomości winna odpowiadać wadze określonej w protokołach dla tej nieruchomości.
24. Karty przekazania odpadów, o których mowa powyżej winny być wystawione tylko na wyroby zawierające azbest, które zostały unieszkodliwione w ramach umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą (wyroby zawierające azbest ujęte w wykazie obiektów - objęte dofinansowaniem z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu). Nie dopuszcza się łączenia w kartach odpadów unieszkodliwionych w ramach innej umowy i/lub dla nieruchomości znajdujących się poza wykazem przekazanym przez Zamawiającego w ramach realizacji niniejszego przedmiotu umowy.
25. Do kart przekazania odpadów Wykonawca winien dołączyć wykaz posesji, z których przekazano odpady wraz z ilością unieszkodliwionych odpadów wyrażoną w Mg dla każdego z zadań.
26. Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu zbiorcze zestawienie kart przekazania odpadu w wersji papierowej i elektronicznej (na płycie CD).
27. Karty przekazania odpadów, oświadczenia oraz wszystkie wymienione w niniejszym paragrafie protokoły, wykazy, zestawienia, dokumentacja fotograficzna i inne dokumenty winny być dostarczone/przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę przed podpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag.
28. Zamawiający jest uprawniony do odmowy dokonania odbioru końcowego bez uwag w przypadku braku kart przekazania odpadów i/lub innych dokumentów określonych w niniejszym paragrafie.
29. Za datę ukończenia przedmiotu umowy uznaje się dzień dokonania przez Wykonawcę zgłoszenia zakończenia prac, jeżeli w wyniku powyższego zgłoszenia zostanie dokonany przez Zamawiającego odbiór końcowy bez uwag.
30. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe zaistniałe lub związane z realizacją umowy, wyrządzone osobom trzecim oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem prac.
31. Zadanie jest współfinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

§ 3
Termin Realizacji

1. Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony: od dnia (**data podpisania umowy).**.....2026 r. do dnia 07.10.2026r.
2. Za termin wykonania umowy przyjmuje się termin określony w protokole, o którym mowa w § 2 ust. 29.

§ 4
Warunki Realizacji

1. Zadanie realizowane będzie na obszarze Gminy Zawonia, na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich. Zamawiający przekaże wykaz obiektów objętych realizacją niniejszego zadania (uwzględnionych do dofinansowania).
2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zadania. Zakazuje się udziału podwykonawców w realizacji zadania ze względu na specjalistyczną działalność uwarunkowaną posiadaniem odpowiednich zezwoleń w zakresie wykonywania prac opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym (dot. wyrobów zawierających azbest), obowiązek wykonywania prac przez odpowiednio przeszkolonych do tego pracowników oraz termin realizacji zadania i rozliczenia udzielonej dotacji.

§ 5
Wartość Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot umowy wg ceny jednostkowej brutto za 1 Mg w kwocie:

a) za usługę określoną w zadaniu nr 1:
netto- ……. zł
VAT - 8 % - ……..zł
brutto – …….zł

b) za usługę określoną w zadaniu nr 2:
netto- ……. zł
VAT - 8 % - ……..zł
brutto – …….zł

2. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za cały przedmiot zamówienia nie może przekroczyć kwoty 15 000,00 brutto.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników.
4. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego wstrzymania wykonywania prac w przypadku stwierdzenia wyczerpania maksymalnej wartości wynagrodzenia, wskazanej w ust. 2 oraz pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
5. Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za usługę wykonaną ponad wyczerpaną wartość umowy.

6. W razie niewyczerpania przez Zamawiającego w okresie trwania niniejszej umowy kwoty wskazanej w ust. 4 Wykonawca nie ma prawa dochodzić od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych.
7. Wykonawca oświadcza, że mając na względzie możliwość zmiany decyzji właścicieli/władających nieruchomościami, ma pełną świadomość, że zakres wskazanych pierwotnie nieruchomości może ulec zmniejszeniu i w związku z tym nie zgłasza i nie będzie zgłaszał w przyszłości żadnych roszczeń z tytułu niniejszej umowy w stosunku do Zamawiającego, w tym roszczeń odszkodowawczych.
8. Stawki wynagrodzenia określone w ust. 1 zostały ustalone na okres trwania umowy i nie będą podlegały zmianom.

§ 6
Warunki Płatności

1. Zamawiający nie dopuszcza odbioru i płatności częściowych.
2. Rozliczenie nastąpi w Mg (tonach). Podane ilości Mg dla zadania są wielkościami orientacyjnymi - wynagrodzenie Wykonawcy będzie uzależnione od rzeczywistej ilości Mg materiałów zawierających azbest ujętych w dokumentach z realizacji niniejszego zamówienia.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Od dnia 01.02.2026 roku w związku z wejściem w życie obowiązku korzystania przez przedsiębiorców z Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) za prawidłowo wystawioną fakturę przez Wykonawcę będącego przedsiębiorcą będzie uznawana przez Zamawiającego jedynie faktura w postaci ustrukturyzowanej, tj. faktura wystawiona przy użyciu KSeF wraz z przydzielonym numerem identyfikującym tę fakturę w tym systemie, chyba że zaistnieją przypadki szczególne, o których mowa w przepisach powszechnie obowiązującego prawa uprawniające Wykonawcę do innego działania, w której dane nabywcy na fakturze będą wskazane w sposób następujący:
   Nabywca (Podmiot nr 2):
   Gmina Zawonia
   ul. Trzebnicka 11
   55-106 Zawonia
   NIP: 9151603787
   Podmiot inny (Podmiot nr 3)
   w roli jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca
   Urząd Gminy Zawonia
   ul. Trzebnicka 11
   55-106 Zawonia
   NIP jednostki wewnętrznej JST:9151010521
4. Wszelkie płatności wynikające z realizacji przedmiotu umowy będą dokonywane na konto Wykonawcy nr …… w Banku ……...
5. Strony zgodnie ustalają, że zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego Wykonawcy wskazany powyżej jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775). Strony zgodnie uznają, iż dokonanie płatności we wskazany wyżej sposób stanowi zaspokojenie roszczenia Wykonawcy z tytułu należnego wynagrodzenia z niniejszej umowy.

6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu fakturę VAT najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia odebrania przez Zamawiającego zamówienia protokołem bez uwag (decyduje data wpływu do Urzędu).
7. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w ciągu 3 dni od otrzymania dokumentów o występujących w nich nieprawidłowościach i wezwie go do ich poprawienia w terminie 5 dni.

§ 7
Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) Za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc 00/100) za każdy dzień opóźnienia z zastrzeżeniem, że za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uznaje się dzień, w którym Wykonawca dokonał zgłoszenia, jeśli w wyniku powyższego zgłoszenia nastąpił odbiór końcowy bez uwag,
   2) W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych),
   3) W wysokości 7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych), za zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą z naruszeniem obowiązku osobistego wykonania przedmiotu umowy,
   4) Za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu dokumentów określonych w § 2 ust. 27 umowy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) licząc od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin na dostarczenie określonych dokumentów (liczonej jako iloczyn stawki kary umownej oraz liczby dni, o które Wykonawca opóźnia się z dostarczeniem określonych dokumentów).

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych), za wyjątkiem odstąpienia od umowy na podstawie zapisów w § 8 ust. 1 pkt 4) umowy. .
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2024 r., poz.1061).
5. Strony uzgadniają, że zapłata kar umownych może nastąpić poprzez potrącenie należności z przedłożonej przez Wykonawcę faktury VAT za wykonane roboty.
6. Kary umowne podlegają sumowaniu.
7. Maksymalna wysokość kar naliczonych na podstawie ust. 1 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2.
8. Kary umowne zachowują moc mimo odstąpienia od umowy.

§ 8
Postanowienia Końcowe

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na podstawie obowiązujących przepisów, a ponadto gdy:
   1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,

2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni - w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 7-dniowego terminu przerwy w realizacji umowy,
3) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, przepisami obowiązującego prawa lub wskazaniami Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
4) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
5) Wykonawca oświadczy, że nie będzie wykonywał zadania objętego umową - Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, także przed upływem terminu zakończenia realizacji zadania,
6) Ogłoszona zostanie likwidacja lub upadłość Wykonawcy - w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wszczęciu postępowania likwidacyjnego.

2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 Wykonawca nie będzie miał prawa do dochodzenia od Zamawiającego kar bądź jakichkolwiek odszkodowań.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy w przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 1-6 powyżej może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach uzasadniających odstąpienie. Po tym terminie odstąpienie od umowy może nastąpić tylko na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 121).
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu. Zamawiający może od umowy odstąpić.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony oświadczają, że adresy zamieszczone w umowie stanowią adresy do doręczania korespondencji.
7. Aneksy i załączniki do umowy stanowią jej integralna część.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
10. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA: **ZAMAWIAJĄCY:**

Załącznik nr 1 do umowy nr /2026/RGK z dnia ……...2026 r.

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA KONTRAHENTA

1. Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia od dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) „RODO", informujemy, że:
2. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Zawonia reprezentowana przez Wójta Gminy Zawonia ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia
3. Inspektorem Ochrony Danych jest Marek Adamaszek, z którym można się skontaktować e-mailowo: iod@zawonia.pl oraz telefonicznie: +48 608294903
4. Pozyskujemy Państwa dane osobowe bezpośrednio od Państwa, z sieci Internet bądź CEiDG
5.Administrator przetwarza dane w zakresie niezbędnym do realizacji niżej wymienionych celów, w szczególności imiona, nazwiska, dane teleadresowe, nazwa firmy, dane konieczne do zawarcia umowy.
6. Dane osobowe przetwarzane są w celach i na podstawie art. 6 ust 1 lit. a RODO, tj. gdy osoba, której dane dotyczą wyrazi zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych, w szczególności na otrzymywanie zapytania ofertowych; lit. b - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; lit. c - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w szczególności prowadzenie dokumentacji podatkowej
7. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne.
8. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres określony w instrukcji kancelaryjnej z uwzględnieniem przepisów prawa oraz przedawnienia ewentualnych roszczeń.
9. Posiadają Państwo prawo żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania. Prawo do usunięcia lub ograniczenia przetwarzania przysługuje jedynie w sytuacji, jeżeli ich przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez nas z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania. Posiadają Państwo także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, jednakże w przypadku ich nie podania nie będzie możliwa realizacja celów przetwarzania.

……
(miejscowość, data, podpis osoby informowanej)

Załącznik nr 2 do umowy nr /2026/RGK z dnia ……...2026 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU
(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

Wnioskodawca (właściciel nieruchomości)……..

Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest: …….……....

Rodzaj odpadów (płyty faliste/płaskie lub inny odpad zawierający azbest): ……..

Ilość usuniętych odpadów (w Mg): ……...

Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych.
Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą [1],
Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje wykonawca celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

..……..... ..…….
/data i podpis właściciela/ /data i podpis przedstawiciela Wykonawcy/

…….
/data i podpis pracownika Gminy

[1] pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy