

WZÓR UMOWY

U M O W A Nr2021/GPI - Wzór

zawarta w dniu2021 r. pomiędzy **Gminą Zawonia, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia**, NIP 915-16-03-787, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, w imieniu której działają:

Agnieszka Wersta – Wójt Gminy Zawonia

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Zawonia - Jadwigi Kaczmarek.

a

firmą:

NIP, zwaną dalej Wykonawcą,
w imieniu której działa:

..... -

§ 1

1. Zamawiający udziela zamówienia, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129, z późn. zm.) z uwagi na fakt, że jej wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł netto.
2. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Zawonia, ul. Radosna, Tarnowiec, Głuchów Dolny, Radłów, gmina Zawonia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej przez: P.P.H.U. ELMAT Mateusz Głuch, ul. Trzebnicka 101/1, 55-120 Oborniki Śl.
 - w miejscowości **Zawonia, ul. Radosna** - linia kablowa oświetlenia drogowego YAKXS 4x35 mm² l = 357 m (długość wykopu wynosi 275 m), wykonanie 3 przecisków o łącznej długości 32 m w rurach osłonowych AROT SRS 75, montaż rur osłonowych w wykopie AROT DVK 37 o łącznej długości 115 m, montaż opraw oświetleniowych LED STR N1 40W 7200 lm na słupach stalowych, stożkowych, ocynkowanych (7m) CN7/3/60/F250 na fundamentach B-120 z wysięgnikami (1m) W12/0,2/1/1-60/10 sztuk 9, montaż uzemień słupów oświetleniowych sztuk 2, wykonanie pomiarów ochronnych, wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
 - w miejscowości **Tarnowiec** - linia kablowa oświetlenia drogowego YAKXS 4x35 mm² l = 270 m (długość wykopu wynosi 220 m), wykonanie przecisku o łącznej długości 11 m w rurze osłonowej AROT SRS 75, montaż rur osłonowych w wykopie AROT DVK 75 o łącznej długości 54 m, montaż opraw oświetleniowych LED STR N1 40W 7200 lm na słupach stalowych, stożkowych, ocynkowanych (7m) CN7/3/60/F250 na fundamentach B-120 z wysięgnikami (1m) W12/0,2/1/1-60/10 lub W20/0,2/1/1-60/10 sztuk 7. Montaż szafki sterowniczej oświetlenia drogowego sztuk 1, montaż uzemia słupów oświetleniowych i szafki sterowniczej sztuk 3, wykonanie pomiarów ochronnych, wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - w miejscowości **Głuchów Dolny** - montaż i stawianie słupów linii napowietrznej nN z żerdzi wirowanych – pojedynczych o długości do 10.5 m E-10,5/2,5 – 4szt., trzonów stojących na słupie stojącym dla linii niskiego napięcia – 5 szt., przewodów izolowanych linii napowietrznej nn typu AsXS_n lub podobnych o przekroju 2x25 mm² przewód NFA2X/AsXS_n-0,6/1kV 2x25mm² RMC – 0,170 km, konstrukcji stalowych i osprzętu linii napowietrznej nn – bezpiecznik – 4 szt., konstrukcji stalowych i osprzętu linii napowietrznej nn – ogranicznik przepięć – 1szt., mostków rozłącznych dla linii niskiego napięcia -2

szt., wysięgników rurowych o masie do 15 kg na słupie – 4 szt., przewodów do opraw oświetleniowych – 4 kpl., opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku LED STR 2 55 W – 4 szt., uziomów ze stali profilowanej miedziowane o długości 3 m – 1 szt., tabliczek ostrzegawczych i numeracyjnych – 4 szt., wykonanie pomiarów ochronnych, wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

- w miejscowości m. Radłów - montaż lamp solarnych LED FP-40W na słupach stalowych, stożkowych, ocynkowanych (7m) CN7/3/60/F190 na fundamentach B-120 sztuk 3, montaż uziemień słupów sztuk 3, wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, opracowanie projektu organizacji ruchu.

3. Szczegółowy zakres robót określają:
 - a) dokumentacja projektowa,
 - b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
 - c) przedmiar robót;
4. Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania rozwiązań materiałowo-sprzętowych równoważnych pod warunkiem:
 - a) że spełnią one wymagania określone w szczegółowych specyfikacjach technicznych, dokumentacji projektowej i umowie;
 - b) uzyskania pisemnej zgody na proponowane zmiany od Zamawiającego i autora dokumentacji projektowej;
 - c) że ich cechy techniczne i użytkowe będą co najmniej takie same jak przewidziane w dokumentacji projektowej i umowie;
 - d) obowiązek wykazania równoważności zastosowanych w ofercie rozwiązań materiałowo-sprzętowych obciąża w całości Wykonawcę.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnym staraniem i na własny koszt.
6. Roboty winny być wykonane zgodnie z wymaganiami zawartymi w:
 - specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót opracowanych przez autorów dokumentacji projektowych,
 - zgodnie z zaleceniami i wymaganiami stawianymi przez producentów materiałów i urządzeń,
 - oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy.
7. Można stosować wyłącznie materiały oznaczone znakiem budowlanym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2016 r. poz. 1966).
8. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty jego przejścia do czasu oddania obiektu i robót wykonanych na tym terenie, a w szczególności zobowiązany jest do:
 - zabezpieczenia organizacji ruchu w okresie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - ochrony ludzi i mienia,
 - nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - ustalenia i utrzymania ogólnego porządku,
 - wykonania opracowań i zaleceń wynikających z Prawa Budowlanego,
 - ubezpieczenia „budowy”.

§ 2

1. Strony dokonały następującego podziału obowiązków w zakresie robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia:
 - **Obowiązki Zamawiającego:**
Zamawiający w terminie 3 dni od daty podpisania umowy przekaże Wykonawcy:
 - A. Teren budowy w rozmiarach i stanie umożliwiającym rozpoczęcie i wykonanie robót. Podpisanie protokołu przekazania terenu budowy przez przedstawicieli Wykonawcy jest równoważne ze spełnieniem tego obowiązku przez Zamawiającego.
 - B. Dokumentację projektową opracowaną przez:
P.P.H.U. ELMAT Mateusz Głuch, ul. Trzebnicka 101/1, 55-120 Oborniki Śl.

- Obowiązki Wykonawcy:

- A. Przejęcie od Zamawiającego w terminie umownym terenu budowy.
- B. Dostarczenie na koszt własny materiałów i urządzeń potrzebnych do wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.
- C. Uzgodnienie z Zamawiającym ewentualnych Podwykonawców lub dostawców przewidzianych do realizacji części robót.
- E. Ubezpieczenie budowy.
- F. Wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy w następujących terminach:
- rozpoczęcie - **z dniem podpisania umowy,**
- zakończenie - **w ciągu trzech miesięcy od dnia podpisania umowy.**
- G. Zabezpieczenie Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich związanych z realizacją przedmiotu umowy.
- H. Dostarczenie oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązków w terminie 2 dni od daty podpisania umowy.
- I. Wystąpienie w imieniu Zamawiającego o wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego.
- J. Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu i wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
- K. Zabezpieczenie dojazdów i dojazdów do posesji na czas realizacji przedmiotu umowy.
- L. Zapewnienie gospodarowania odpadami powstałymi podczas prowadzenia robót zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 779 z późn. zm.).
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej obejmującej:
- a) projekty powykonawcze z naniesionymi wszelkimi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, zatwierdzonymi przez projektanta i inspektora nadzoru (w przypadku odstępstw od zatwierdzonego projektu przeprowadzenie stosownej procedury określonej polskim prawem) – 2 komplety,
- b) dokumentacji odbiorowej (protokoły, atesty, uzgodnienia, certyfikaty, itp.) – 2 komplety, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego lub przedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia właściwego organu nadzoru budowlanego o braku sprzeciwu w stosunku do zamierzonego terminu przystąpienia do użytkowania.

§ 3

1. Za wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

L. p.	Tabela ryczałtowa	Cena ofertowa brutto [zł]
„Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Zawonia, ul. Radosna, Tarnowiec, Głuchów Dolny, Radłów, gmina Zawonia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie”		
1	Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Zawonia, ul. Radosna	
2	Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Tarnowiec	
3	Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Głuchów Dolny	
4	Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Radłów	
Razem brutto		

Słownie: /100 zł, brutto /łącznie z pod. VAT/, w tym podatek VAT wynosi – %, tj. zł, odpowiadające ofercie stanowiącej załącznik nr 1 i 1.1 do umowy.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto wskazane w ust. 1 stanowi wynagrodzenie obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a także wszystkie składniki oraz obciążenia, jak również wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, które są niezbędne do należytej i terminowej realizacji przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, w szczególności koszty związane z uzyskaniem koniecznych zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień, opinii, certyfikatów, ekspertyz, koszty pracy urzędów, zakupu materiałów, urzędów i instalacji a także wszelkie opłaty. Ponadto wynagrodzenie obejmuje podatki, cła, koszty transportu, załadunku, rozładunku, transportu, wywozu, recyklingu, składowania. Nadto wynagrodzenie obejmuje koszty utrzymania zaplecza biurowego i socjalnego Wykonawcy, koszty zaopatrzenia w wodę i prąd na potrzeby realizacji prac stanowiących przedmiot umowy oraz opłaty ubezpieczeniowe i za ochronę.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych, określone w § 3 ust. 1, rozliczane będzie jedną fakturą częściową i fakturą końcową.
2. Faktura częściowa za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy do wysokości 90% wartości elementów wskazanych w § 3 ust. 1 umowy (TABELA RYCZAŁTOWA) wystawiona będzie po wykonaniu i odebraniu robót przez Zamawiającego.
3. Faktura wystawiona będzie w oparciu o protokół odbioru częściowego po uprzednim odbiorze częściowym wykonanych robót przez Inspektora Nadzoru i zapłacona będzie przelewem w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie sporządzonej faktury wraz z kompletnymi dokumentami odbiorowymi wymaganymi do odbioru.
4. Ostateczne rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
5. Faktury za roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy nr, w banku
6. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
7. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że właściwym urzędem do rozliczeń podatku VAT jest Urząd Skarbowy
9. Zmiana numeru konta Wykonawcy nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.
10. W przypadku wykonania robót budowlanych przez Podwykonawców warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest dostarczenie wraz z zaakceptowaną fakturą przez Inspektora Nadzoru oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, że otrzymał on należne wynagrodzenie od Wykonawcy i/lub Podwykonawcy za wykonane roboty- sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zatrudni Podwykonawców.
lub
Wykonawca oświadcza, że w celu sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca zatrudni Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, że Podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:
nazwa Podwykonawcy (NIP.....)zakres prac
powierzonych do wykonania Podwykonawcy
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją pisemne umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część niniejszej umowy, a co najmniej jednym innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) do realizacji przedmiotu umowy - zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku ujawnienia się Podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia stosownego aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. Przepis ust. 5 i następne stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym :
 - 1) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 - 2) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie, że umowa z proponowanym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą spełnia warunki określone przez Zamawiającego.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego dokumentów o których mowa w ust. 5 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 8, zgłasza pisemny sprzeciw w sytuacji, gdy umowa nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy

faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Postanowienia ust. 4-12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się, że on lub jego Podwykonawcy będą zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu Umowy:
 - operatorzy sprzętu,
 - elektrycy,
 - robotnicy.

§ 7

1. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie po zakończeniu wszystkich robót stanowiących przedmiot umowy, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o dacie gotowości do odbioru, co najmniej na 3 dni przed tym odbiorem. Czas trwania czynności związanych z odbiorem końcowym nie może być dłuższy niż 14 dni. Przez zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru Strony rozumieją stan w którym przedmiot umowy jest wykonany w całości.
2. W odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. Zamawiający zawiadomi swoich upoważnionych przedstawicieli, o których mowa w ust. 2 o wyznaczonym terminie odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - nie nadające się do usunięcia - Zamawiający może:
 - a/ jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - obniżyć wynagrodzenie za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,
 - b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji,
 - żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że Wykonawca wbudował materiały i urządzenia o cechach technicznych i użytkowych nierównoważnych (gorszych) w stosunku do przewidzianych w projekcie, Zamawiający może odmówić odbioru.
6. Jeżeli w okresie gwarancyjnym lub rękojmi, Wykonawca nie przystąpi w terminie ustalonym z Zamawiającym do usunięcia ujawnionych wad, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie własnych specjalistów albo specjalistów osoby trzeciej – bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
7. Odbiór robót wykonanych przez Podwykonawców następuje z chwilą odbioru tych robót przez Zamawiającego od Wykonawcy.
8. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania umowy :
 - dokumentację powykonawczą z naniesionymi czerwonym tuszem zmianami lub poprawkami wynikłymi w trakcie realizacji robót,
 - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyjętą do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej w Trzebnicy w 3 egz.,
 - aprobaty techniczne i świadectwa użytych materiałów,
 - oświadczenie kierownika budowy, że budowa została wykonana zgodnie z dokumentacją

- projektową oraz przepisami, potwierdzone przez projektanta w przypadku wprowadzenia zmian w dokumentacji, sporządzone na druku przewidzianym ustawą Prawo Budowlane,
- protokoły badania zagęszczenia gruntów i zasypek,
 - protokoły badania wytrzymałości użytych betonów,
 - dziennik budowy,
 - karty przekazania odpadów i materiałów pochodzących z rozbiórki,
 - okazanie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu roszczeń w ramach rękojmi,
 - inne wynikające z przepisów szczegółowych oraz wynikające ze szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Brak jakiegokolwiek z ww. dokumentów stanowi podstawę do odmowy odbioru końcowego.

9. Odbiór elementu przez inspektora nadzoru nie umniejsza uprawnień komisji odbiorowej do kwestionowania jakości robót.

§ 9

1. Wykonawca gwarantuje prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i osiągnięcie przez przedmiot umowy prawidłowych parametrów technicznych.
Zamawiający jest uprawniony, jeżeli w toku wykonywania prac dostrzeże wady, do wezwania Wykonawcy do niezwłocznego usunięcia wady, poprawienia wykonanych prac lub nawet wykonania prac na nowo, pod rygorem wstrzymania prac (o ile wadliwie wykonane prace mają wpływ na wykonywanie kolejnych prac) do czasu usunięcia wad. Wstrzymanie prac przez Zamawiającego nie powoduje przesunięcia terminów wykonywania prac zgodnie z Umową. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wady wykonanej roboty, za wykonanie której Wykonawca otrzymał już wynagrodzenie zgodnie z warunkami Umowy, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty najbliższego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu usunięcia tej wady przez Wykonawcę.
2. Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy.
3. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 48 miesięcy.
4. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego (bez wad) odbioru końcowego,
 - 2) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze,
 - 3) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany,
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 2 i 3, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tych okresów.
6. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego o wadzie. Okres gwarancji i rękojmi zostanie przedłużony o czas naprawy.
7. Jeżeli Zamawiający dokona odbioru częściowego lub końcowego mimo istnienia wad, gwarancja i rękojmia obejmują również wady znane Zamawiającemu w chwili dokonywania odbioru.

§ 10

Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po wskazanym w § 2 lit. F umowy dniu zakończenia wykonania .
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji - 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po

- dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego,
 - za zwłokę w przejęciu placu budowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na przejęcie placu budowy,
 - jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - każdorazowo w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego,
 - za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - każdorazowo w wysokości 2% wynagrodzenia umownego,
 - za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - każdorazowo w wysokości 2% wynagrodzenia umownego,
 - za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - każdorazowo w wysokości 5% wynagrodzenia umownego,

Przez wynagrodzenie umowne rozumie się wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w § 3 ust. 1 w pozycji tabeli - **Cena ofertowa brutto**.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- za zwłokę w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na przekazanie terenu budowy.
- w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – Zamawiający zwróci Wykonawcy równowartość poniesionych przez Wykonawcę nakładów.

Przez wynagrodzenie umowne rozumie się wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w § 3 ust. 1. w pozycji tabeli - **Cena ofertowa brutto**.

3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalonej j.w. staje się wymagalne:

- za pierwszy dzień zwłoki - w tym dniu,
- za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę zobowiązaną do jej zapłaty w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z pisemnym żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie kary może potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy.

5. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

§ 11

1. Nadzór ze strony Zamawiającego będzie pełnić :

- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych -

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

§ 12

Dla utrzymania bieżącej współpracy i wzajemnego informowania się o przebiegu prac nad realizacją przedmiotu umowy strony wyznaczają następujących przedstawicieli:

- z ramienia Zamawiającego – Piotr Lis
- z ramienia Wykonawcy –

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje, poza przypadkami określonymi w przepisach prawa, prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:

- a) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od daty podpisania umowy lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w niniejszej umowie –

- w terminie 7 dni od daty upływu wskazanych wyżej terminów, nie później jednak niż do dnia2021 r.;
- b) Wykonawca przerwał – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni – w terminie 7 dni od daty upływu wskazanego wyżej terminu, nie później jednak niż do dnia 2021 r.;
- d) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze specyfikacjami technicznymi właściwymi dla danego rodzaju robót, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, w szczególności jeżeli Wykonawca będzie wbudowywał materiały i urządzenia o cechach technicznych i użytkowych nierównoważnych (gorszych) w stosunku do przewidzianych w dokumentacji – w terminie 7 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach, nie później jednak niż do dnia 2021 r.;
- e) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie jakiejkolwiek wierzytelności Wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy lub zajęcie znacznej części majątku Wykonawcy lub Wykonawca zbył znaczną część swojego majątku na rzecz osób trzecich – w terminie 7 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach nie później jednak niż do dnia 2021 r.;
- f) do Sądu wpłynęły wnioski o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub też zostanie wszczęte w stosunku do niego postępowanie likwidacyjne, za wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia – w terminie 7 dni od daty dowiedzenia się przez Zamawiającego o tych okolicznościach nie później jednak niż do dnia 2021 r.;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od żadnej ze stron, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace/roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
- b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- d) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w postanowieniu lit. c, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
4. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w niniejszej umowie,
- b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
- c) przejścia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 7 dni od daty

odstąpienia od umowy.

§ 14

Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki – art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie warunków niniejszej Umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, w terminie 7 dni od daty dowiedzenia się o opisanych wyżej okolicznościach, nie później jednak niż do dnia 2021 roku.

§ 15

Dopuszcza się zmianę postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie określonym w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.

§ 17

Ewentualne spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowa została spisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy które stanowią jej integralną część :

1. Oferta Wykonawcy,
2. Oświadczenie Podwykonawcy - wzór.

Zamawiający:

Wykonawca:

KLAUZULA RODO

Zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „RODO”, informuję, że:

§ 1

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Zawonia, 55-106 Zawonia, ul. Trzebnicka 11.**

§ 2

Inspektorem ochrony danych osobowych w **Gminie Zawonia** jest Marek Adamaszek, adres e-mail: iod@zawonia.pl

§ 3

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit.a ic RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym uregulowanym w art. 275-296 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 1129 z późn. zm.) na roboty budowlane nr/2021/GPI pn.:

„Przebudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Zawonia, ul. Radosna, Tarnowiec, Gluchów Dolny”

§ 4

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 1129 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”.

§ 5

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r .w sprawie Instrukcji Kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011r., Nr 14, poz.67).

§ 6

Obowiązek podania przez Panią/ Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

§ 7

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób automatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

§ 8

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani /Pana dotyczących
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

§ 9

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust.3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

Oświadczam, że akceptuję powyższe i wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w złożonej przeze mnie ofercie celem uzyskania przez Zamawiającego refundacji kosztów zadania, o którym mowa powyżej w § 4.

.....
Wykonawca

nr sprawy:/2021

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

PODWYKONAWCA:
NIP

reprezentowany przez

realizujący zadanie pn.:

„Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Zawonia, ul. Radosna, Tarnowiec, Głuchów Dolny, Radłów, gmina Zawonia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie

w zakresie określonym w Umowie nr..... z dnia.....

zawartej z WYKONAWCĄ:
NIP

oświadcza, że za prace wykonane w okresie od dnia do dnia....., ujęte w protokole odbioru nr..... spisany pomiędzy Gminą Zawonia a Wykonawcą z dnia..... obejmujące następujący zakres:

.....
.....

otrzymał od WYKONAWCY w dniu wynagrodzenie w wysokościzł /słownie/

.....
odpowiadające wykonanemu zakresowi prac.

PODWYKONAWCA oświadcza niniejszym, że otrzymane wynagrodzenie za wykonany zakres robót j. w. w całości zaspokaja roszczenia PODWYKONAWCY wobec ZAMAWIAJĄCEGO, tj. Gminy Zawonia i WYKONAWCY.

..... dnia

.....
(czytelny podpis i pieczęć
upoważnionego
przedstawiciela
Podwykonawcy)