

**PROTOKÓŁ NR XXXI/21**  
**z XXXI sesji Rady Gminy Zawonia**  
**odbytej w dniu 23 września 2021 r.**

XXXI Zwyczajna Sesja Rady Gminy Zawonia rozpoczęła się o godzinie 11.00 w Gminnym Ośrodku Kultury w Zawoni.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia Grażyna Ogrodowicz-Nitka na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym otworzyła XXXI Zwyczajną Sesję Rady Gminy Zawonia. Przewodnicząca powitała przybyłych na dzisiejszą sesję radnych, Panią Wójt, Panią Skarbnik, Panią Urbanistkę, sołtysów oraz mieszkańców Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że obrady Rady Gminy Zawonia są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Dane osobowe wszystkich obecnych podczas obrad zo/staną ujawnione na nagraniu, a nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Zawonia. Dane są przetwarzane w celu realizacji ustawowego obowiązku prawnego, wynikającego z artykułu 20 ust. 1b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, a następnie archiwizowane.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia stwierdziła, że w sesji uczestniczy 12 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy Zawonia może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Nieobecni radni: Jarosław Jerdonek, Krzysztof Onyśko, Robert Radota.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 1 i przeszła do punktu 2.

**Ad. 2. Ustalenie porządku obrad sesji.**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia Grażyna Ogrodowicz-Nitka poinformowała, że porządek obrad dzisiejszej sesji przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Ustalenie porządku obrad sesji.
3. Przyjęcie protokołów z Sesji Rady Gminy Zawonia odbytych w dniach: 5 sierpnia 2021 r. i 26 sierpnia 2021r.
4. Informacja Wójta Gminy Zawonia.
5. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Zawonia.
6. Informacja Przewodniczących Komisji.
7. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Zawonia za pierwsze półrocze 2021 roku, informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Gminy Zawonia oraz informacja o przebiegu wykonania planów finansowych jednostek za pierwsze półrocze 2021 roku.
8. Podjęcie uchwał:
  - 1) Nr XXXI/197/2021 w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawonia na 2021rok;
  - 2) Nr XXXI/198/2021 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Zawonia;
  - 3) Nr XXXI/199/2021 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawonia;
  - 4) Nr XXXI/200/2021 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Trzebnickiemu na realizację zadania pod nazwą: „Zakup i montaż radarowych wyświetlaczy prędkości”;
  - 5) Nr XXXI/201/2021 w sprawie nadania nazw ulic na terenie wsi Czeszów;

9. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
10. Wnioski i zapytania sołtysów i mieszkańców.
11. Zamknięcie obrad sesji.

Następnie radni przeszli do głosowania nad przyjęciem porządku obrad.

**Porządek obrad sesji został przyjęty jednogłośnie**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 2. i przystąpiła do realizacji punktu 3.

**Ad. 3. Przyjęcie protokołów z sesji Rady Gminy Zawonia odbytych w dniach: 5 sierpnia 2021 r. oraz 26 sierpnia 2021 r.**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zapytała czy ktoś z radnych chce wnieść poprawki lub uzupełnienia do projektu protokołu z sesji Rady Gminy Zawonia odbytej w dniu 05.08.2021 r. W związku z brakiem uwag Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o przyjęcie projektu protokołu.

**Protokół został przyjęty jednogłośnie**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zapytała czy ktoś z radnych chce wnieść poprawki lub uzupełnienia do projektu protokołu z sesji Rady Gminy Zawonia odbytej w dniu 26.08.2021 r. W związku z brakiem uwag Przewodnicząca Rady Gminy wniosła o przyjęcie projektu protokołu.

**Protokół został przyjęty jednogłośnie**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 3. i przystąpiła do realizacji punktu 4.

**Ad. 4. Informacja Wójta Gminy Zawonia.**

Wójt Gminy Zawonia Agnieszka Wersta przedstawiła sprawozdanie z działalności za okres od 05 sierpnia 2021 r. do 22 września 2021 r.

Sprawozdanie to stanowi załącznik do protokołu.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 4. i przystąpiła do realizacji punktu 5.

**Ad. 5. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Zawonia.**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia Grażyna Ogrodowicz-Nitka poinformowała, że w okresie międzysesyjnym do Rady Gminy Zawonia wpłynęły następujące pisma:

- w dniu 09.08 wpłynęło 13 petycji w sprawie przyjęcia przez Radę Gminy Zawonia uchwały dotyczącej stanowienia prawa miejscowego w zakresie polityki przestrzennej w oparciu o zasadę zgodności z prawem i równego traktowania mieszkańców wspólnoty samorządowej;
- w dniu 10.08 wpłynęły 2 petycje w sprawie przyjęcia przez Radę Gminy Zawonia uchwały dotyczącej stanowienia prawa miejscowego w zakresie polityki przestrzennej w oparciu o zasadę zgodności z prawem i równego traktowania mieszkańców wspólnoty samorządowej;
- w dniu 03.09. wpłynęło pismo od Wojewody Dolnośląskiego o wyjaśnienie, na wniosek którego z uprawnionych podmiotów została zwołana XXX Sesja Rady Gminy Zawonia;

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 5. i przystąpiła do realizacji punktu 6.

**Ad. 6. Informacja Przewodniczących Komisji.**

Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej Wanda Fabianowicz-Niwa poinformowała, że w dniu 22 września 2021 r. odbyło się posiedzenie Komisji z następującym porządkiem obrad:

1. Analiza informacji z wykonania budżetu Gminy Zawonia za I-wsze półrocze 2021 r.

Następnie Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu oraz Zdrowia i Spraw Socjalnych Izabella Grzelak poinformowała, że w dniu 22 września 2021 r. odbyło się posiedzenie Komisji z następującym porządkiem obrad:

1. Analiza informacji z wykonania budżetu w dziale oświaty, kultury i sportu oraz zdrowia i spraw socjalnych za I-wsze półrocze 2021 r.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Planu i Budżetu Marek Michałowski poinformował, że w dniu 22 września 2021 r. odbyło się posiedzenie Komisji z następującym porządkiem obrad:

1. Analiza informacji z wykonania budżetu Gminy Zawonia za I-wsze półrocze 2021 r.
2. Zaopiniowanie na XXXI Sesję Rady Gminy Zawonia następujących projektów uchwał:

- 1) Nr XXXI/197/2021 w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawonia na 2021rok;

**Opinia jednogłośnie pozytywna wraz z autopoprawką**

- 2) Nr XXXI/198/2021 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Zawonia;

**Opinia jednogłośnie pozytywna wraz z autopoprawką**

- 3) Nr XXXI/199/2021 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawonia;

**Opinia pozytywna (3 głosy za, 1 głos wstrzymujący się)**

- 4) Nr XXXI/200/2021 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Trzebnickiemu na realizację zadania pod nazwą: „Zakup i montaż radarowych wyświetlaczy prędkości”;

**Opinia jednogłośnie pozytywna**

- 5) Nr XXXI/201/2021 w sprawie nadania nazw ulic na terenie wsi Czeszów.

**Opinia jednogłośnie pozytywna**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 6. i przystąpiła do realizacji punktu 7.

**Ad. 7. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Zawonia za pierwsze półrocze 2021 roku, informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Gminy Zawonia oraz informacja o przebiegu wykonania planów finansowych jednostek za pierwsze półrocze 2021 roku.**

Radni nie wnieśli dyskusji.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 7. i przystąpiła do realizacji punktu 8.

**Ad. 8 Podjęcie uchwał w sprawach:**

- 1) Nr XXXI/197/2021 w sprawie zmian w budżecie Gminy Zawonia na 2021 rok;  
Wójt Gminy Zawonia Agnieszka Wersta złożyła autopoprawkę do projektu uchwały.  
Skarbnik Gminy Zawonia Jadwiga Kaczmarek przedstawiła projekt uchwały wraz z autopoprawką.

**Autopoprawkę podjęto jednogłośnie**

## **Uchwałę wraz z autopoprawką podjęto jednogłośnie.**

### **2) Nr XXXI/198/2021 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Zawonia;**

Wójt Gminy Zawonia Agnieszka Wersta powiedziała, że za zmianami budżetowymi idą zmiany w wieloletniej prognozie finansowej.

Skarbnik Gminy Zawonia Jadwiga Kaczmarek przedstawiła projekt uchwały wraz z autopoprawką.

### **Autopoprawkę podjęto jednogłośnie Uchwałę wraz z autopoprawką podjęto jednogłośnie**

### **3) Nr XXXI/199/2021 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawonia;**

Wójt Gminy Zawonia Agnieszka Wersta powiedziała, że do projektu Studium zostało wprowadzone rozwiązanie problematycznego tematu, który został zgłoszony. Spornym terenem jest centrum Zawonia i tereny działek przy Izolmecie. Prezes zakładu, jako przedstawiciel swoich pracowników złożył pismo wraz z podpisami pracowników, aby ten teren mógł służyć jako parking dla ich samochodów. W poprzednim projekcie studium ten teren był przewidziany jako teren przemysłowy. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, którzy wnosili zastrzeżenia do tego terenu oraz chcąc spełnić oczekiwania pracowników zakładu, na stronie 111 zostało wprowadzone osobne oznakowanie terenu w kolorze czarnym, określone jako obszary obsługi komunikacji. Jest to w punkcie 2.2.3 oznaczonym jako tereny wyłączone spod zabudowy. Tymi terenami są obszary rolnicze, cmentarze zamknięte i obszary komunikacji. Na tym terenie będzie można wykonać utwardzenie, infrastrukturę związaną z parkingami z możliwością poruszania się pojazdami po tym terenie, ale nie będzie można wprowadzić zabudowy kubaturowej np. budki, garażu.

Radna Jolanta Wojtała powiedziała, że w tym przypadku został zrobiony dobry krok w stronę mieszkańców i tym rozwiązaniem powinny być usatysfakcjonowane obie strony.

Pierwszy mieszkaniec Gminy, który zabrał głos powiedział, że ten teren jest już utwardzony i samochody tam parkują. Teraz tworzone jest prawo, żeby to zalegalizować. W Studium nie jest wskazane, jakie pojazdy mogą tam parkować. Parkują tam zarówno samochody osobowe jak i ciężarowe. Nie jest to krok zrobiony w stronę mieszkańców. Mieszkańcy zgłaszali problem z parkingiem, a parking będzie zalegalizowany. W Nadzorze Budowlanym toczy się postępowanie, została przeprowadzona kontrola. Mieszkaniec powiedział, że spodziewa się, iż zostanie stwierdzona samowola budowlana. Teraz radni chcą dostosować plan, żeby to zalegalizować. Tak samo jest z halą znajdującą się po przeciwnej stronie. Została już stwierdzona samowola budowlana, a teraz tworzone jest prawo, żeby to zalegalizować. W obecnym planie zagospodarowania przestrzennego ten teren był przeznaczony pod zabudowę jednorodziną, a teraz przeznaczenie terenu zostaje zmienione.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia powiedziała, że mieszkaniec wraz z 2 innymi mieszkańcami był u niej na spotkaniu. Mieszkaniec obawiał się, iż zostanie wybudowana hala i będzie hałas.

Pierwszy mieszkaniec Gminy, który zabrał głos powiedział, że na spotkaniu przedstawili zdjęcia parkujących samochodów osobowych i ciężarówek. Problemem są ciężarówki, które parkują tam od godziny 4.00 rano do godziny 23.00 i właśnie to jest uciążliwe. Na spotkaniu Przewodnicząca Rady Gminy rozumiała ten problem. Mieszkaniec powiedział, na spotkanie Przewodnicząca powiedziała, że też by nie chciała, żeby były ciężarówki.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia Grażyna Ogrodowicz-Nitka powiedziała, że mieszka bezpośrednio przy ulicy, którą na codzień jeżdżą ciężarówki.

Pierwszy mieszkaniec Gminy, który zabrał głos powiedział, że będą składane pozwy i gmina będzie odpowiadać finansowo za zmianę przeznaczenia tego terenu. Gdy mieszkańcy się budowali były to tereny mieszkaniowe i miały powstać domki jednorodzinne.

Wójt Gminy Zawonia Agnieszka Wersa powiedziała, że w Studium jest to teren mieszkaniowy. Ale według miejscowego planu wszyscy ci mieszkańcy mieszkają na terenie mieszkaniowo-usługowym. W tym momencie to, co mówi mieszkaniec jest nieścisłe. Gdy wpisano teren przemysłowy to było źle. Gdy wpisano parking też jest źle. Teren nie jest utwardzony i inspektor nadzoru budowlanego nie stwierdził, że jest tam parking, więc mieszkaniec wprowadza radnych w błąd.

Drugi mieszkaniec Gminy, który zabrał głos powiedział, że nie wie czy radni zdają sobie sprawę ze skutków podjęcia tej uchwały. Manipulacją jest to, że inwestor czeka na podjęcie tej uchwały, żeby rozpocząć procedurę legalizacji samowoli budowlanej. Przez 120 dni wyznaczonych przez inspektora nadzoru budowlanego inwestor nie zrobił żadnego ruchu. Miał wystąpić do Wójta Gminy Zawonia z wnioskiem o wydanie zaświadczenia zgodności samowoli z aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Mieszkaniec Gminy powiedział, że inwestor podając fałszywe dane, "co ma dowodowo na dokumentach", uzyskał od inspektora nadzoru budowlanego kolejne 120 dni. Ale nie robi nic, bo czeka aż radni uchwalą uchwałę. Następnie powiedział, że radni legalizują nielegalną inwestycję i budowę. Jeżeli ktoś inny będzie mówił radnym, że jest inaczej, to może pokazać dokumenty, które uzyskał od różnych organów uczestniczących w procesie. Nawet Wójt Gminy potwierdziła, że do tej pory inwestor nie wystąpił o wydanie zaświadczenia dotyczącego zgodności budowy samowoli z planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestor nie wystąpił z wnioskiem, bo ma pewność, że radni podejmą uchwałę. Wtedy Wójt Gminy Zawonia będzie mogła wydać zaświadczenie, że samowola budowlana zrobiona jakiś czas temu jest zgodna z obecnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia odpowiedziała, że radni nie uchwalają dziś planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Zawonia powiedziała, że w obecnie obowiązującym starym studium jest zapis, że maksymalna wysokość obiektów produkcyjno-usługowych dostosowana do wymogów techniczno-technologicznych nie powinna przekroczyć 15 m, a na terenach objętych ochroną konserwatorską 10 m. Te zapisy są powtórzone w nowym studium. Inwestor nie czeka na żadne zmiany, żeby Wójt mógł wydać zaświadczenie.

Trzeci mieszkaniec Gminy, który zabrał głos poprosił, aby Pani Urbanistka przybliżyła wszystkim wnioski, które znalazły się w Studium, a które odrzucono.

Urbanistka powiedziała, że mieszkańcy myślą pojęcie studium i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium określany jest zarys kierunku, w którym ma iść gmina. To plany miejscowe określają szczegółowo, co ma być na danym terenie. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Pierwszy mieszkaniec Gminy, który zabrał głos powiedział, że kierunek jest taki, aby umożliwić w tym miejscu parkowanie samochodom wszelkiego rodzaju. Uchwała mówi, że plan miejscowy jest zgodny z aktualnym studium. A w studium jest wszystko możliwe. Mieszkaniec zapytał urbanistkę, czy w jakimś innym miejscu w studium jest jeszcze symbol „K“?

Urbanistka odpowiedziała, że jej zdaniem jest to ukłon w stronę mieszkańców.

Wójt Gminy Zawonia powiedziała, że wszystkie wnioski zebrane zostały w załączniku nr 4 do projektu uchwały. Jest tam opisane rozstrzygnięcie każdego wniosku. Nie ma ogólnej zasady rozpatrywania wniosków. Każdy wniosek rozpatruje się indywidualnie.

Trzeci mieszkaniec Gminy, który zabrał głos, poprosił Przewodniczącą, aby urbanistka przedstawiła ogólny zarys studium.

Urbanistka powiedziała, że każdy wniosek był rozpatrywany indywidualnie. Pewne wnioski zostały przyjęte, ponieważ były bliżej zabudowy, pod uwagę brane były również uwarunkowania ekonomiczne, kulturalne.

Trzeci mieszkaniec Gminy, który zabrał głos powiedział, że w dokumencie przyjęto zasadę powszechnej „M”. Następnie zapytał co to oznacza?

Urbanistka odpowiedziała, że tereny mieszkaniowe dopuszczają mieszkalnictwo. W symbolu „M” zawarto również np. winnice. Ale zostanie to zalegalizowane dopiero na etapie miejscowego planu zagospodarowania.

Pierwszy mieszkaniec Gminy, który zabrał głos zapytał jaka jest różnica pomiędzy symbolami „U”, „UP” i „M” jeśli chodzi o rodzaje zabudowy? Chodzi o to, że wszystkie zabudowy, które można budować na „U” można robić też na „M”

Urbanistka odpowiedziała, że symbol „U” wskazuje tereny usługowe. Te kwestie będzie regulował dopiero miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgłaszane przez mieszkańców uwagi powinny być kierowane na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pierwszy mieszkaniec Gminy, który zabrał głos powiedział, że w obecnie obowiązującym studium było możliwe zabudowanie 25% powierzchni działki, a do nowego projektu jest wpisane 60%.

Wójt Gminy Zawonia odpowiedziała, że w obecnie obowiązującym studium nie ma mowy o powierzchni zabudowy. Dlaczego w takim razie mieszkaniec mówi, że są takie zapisy w obecnie obowiązującym studium?

Pierwszy mieszkaniec Gminy, który zabrał głos odpowiedział, że te zapisy są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Następnie powiedział, że nowy projekt studium umożliwi budowanie wszystkiego na każdym terenie. Mieszkaniec zapytał czy studium umożliwi budowanie magazynów i składów?

Urbanistka odpowiedziała, że studium niczego nie umożliwia, tylko plan miejscowy. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Trzeci mieszkaniec Gminy, który zabrał głos poprosił urbanistę o kilka słów na temat stanowisk archeologicznych.

Urbanistka powiedziała, że stanowiska archeologiczne uzgadniane były z konserwatorem zabytków. W miejscowym planie był błąd i widniało w nim jedno stanowisko, które nie powinno się w nim znajdować. Dlatego w obecnym projekcie studium nie ma tego stanowiska.

#### **Uchwałę podjęto większością głosów (9 głosów za, 3 głosy przeciw)**

*Radna Monika Jasik opuściła salę obrad. Od tej pory obecnych 11 radnych.*

- 4) Nr XXXI/200/2021 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Trzebnickiemu na realizację zadania pod nazwą: „Zakup i montaż radarowych wyświetlaczy prędkości”;

Wójt Gminy Zawonia Agnieszka Wersta powiedziała, że Powiat Trzebnicki poprosił wiośnię o wskazanie 10 miejsc na terenie Gminy na lokalizację radarowych wyświetlaczy prędkości. Taki wyświetlacz znajduje się już w Zawoni na ul. Oleśnickiej. Zaproponowano 5 miejsc i Powiat Trzebnicki zwrócił się o dofinansowanie tego zadania w wysokości 50% czyli 30.000,00 zł.

#### **Uchwałę podjęto jednogłośnie**

- 5) Nr XXXI/201/2021 w sprawie nadania nazw ulic na terenie wsi Czeszów;  
Wójt Gminy Zawonia powiedziała przedstawiła projekt uchwały.

#### **Uchwałę podjęto jednogłośnie**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 8. i przystąpiła do realizacji punktu 9.

#### **Ad. 9. Wnioski, interpelacje i zapytania radnych.**

Radna Katarzyna Grech zapytała, czy zostały już podjęte rozmowy z właścicielem pola od którego ma być odkupiony kawałek działki pod drogę gminną?

Wójt Gminy Zawonia odpowiedziała, że jeszcze nie podjęto rozmów.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia powiedziała, że ma wniosek, aby wystąpić do Komendy Powiatowej Policji w Trzebnicy o przysłanie patrolu w godzinach wieczornych na plac zabaw w Tarnowcu i zieloną strefę w Zawoni. Otrzymuje od mieszkańców głosy, że osoby tam przebywające spożywają alkohol, nadużywają narkotyków i dewastują teren.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 9. i przystąpiła do realizacji punktu 10.

#### **Ad. 10. Wnioski i zapytania sołtysów i mieszkańców.**

Głos zabrała mieszkanka Gminy Zawonia, która poinformowała, że w piątek został zniszczony jej żywopłot. Nie otrzymała żadnej informacji z Urzędu, że będzie to wykonywane. Gdy zwróciła uwagę wykonawcy, to ta osoba zaczęła na nią wrzeszczeć i ją straszyć. Zapytała czy kierownictwo urzędu, radny Marek Michałowski są z tego powodu zadowoleni?

Radny Marek Michałowski zapytał mieszkankę, czy ten wykonawca wszedł na teren jej posesji i obciął żywopłot?

Wójt Gminy Zawonia odpowiedziała, że było to wykonywane od strony drogi.

Mieszkanka Gminy potwierdziła, słowa Wójta Gminy Zawonia. Powiedziała, że gdyby wykonywał to fachowiec, to nie byłoby zniszczeń.

Wójt Gminy Zawonia powiedziała, że mieszkańcy sadzą tuje i inne drzewa na skraju działki. Następnie drzewa te wrastają w pas drogowy. Nasze pasy drogowe są często o szerokości 3-4 m. Firma „Alba“ wysyła do urzędu zdjęcia i nie odbiera odpadów od mieszkańców. Kierowcy z firmy „Alba“ nie wjeżdżają w wąskie drogi, ponieważ gałęzie niszczą ich samochody. Firma ma zastrzeżone, że gmina ma zapewnić dostępną drogę. Mieszkańcy przycinają żywopłoty tylko kosmetycznie, do wysokości 2 m. Po interwencji pracowników urzędu gminy część mieszkańców wykonuje sama te cięcia. Gdy właściciel nie przycina drzew, gmina musi wynająć firmę do wykonania tego zadania. Następnie Wójt Gminy Zawonia powiedziała, że zna miejsce, o którym mówi mieszkanka. Mieszkanka ma tuje o wysokości 4-5 m, bardzo gęsto posadzone. Tuje zostały przycięte równo z żywopłotem. Gmina nie odpowiada za zachowanie wykonawcy. Jeżeli mieszkanka ma pretensje do wykonawcy, to może zgłosić to do innych instytucji. Zawsze są opinie 2 stron.

Radny Marek Michałowski powiedział, że mieszkańcy zwracali uwagę na gałęzie, które wyrastały z posesji mieszkanki Gminy. Drzewa były tak wysokie, że zasłaniały lampę. Kierowcy jeżdżący tą drogą zwracają uwagę, że mieszkanka wychodzi z posesji prosto na jezdnię. Przez rozrośniętą zieleń nie widać wychodzącej mieszkanki w ogóle.

Mieszkanka powiedziała, że ktoś powinien ją poinformować, nawet zapłaciłaby za to rachunek, gdyby nie opiewał na jakąś wysoką kwotę. Jeśli chodzi o wychodzenie z posesji na drogę to prawda, ale odległość między nią a sąsiadem jest prawie żadna. Tą drogą jeżdżą też tiry i nikt się tym nie interesuje.

Radny Marek Michałowski powiedział, że tam nie ma zakazu wjazdu.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia powiedziała, że o tym decyduje Zarząd Dróg.

Radna Aneta Jasinska-Madra powiedziała, że zna wykonawcę osobiście i wątpi, żeby tak traktował starsze osoby. Nikt nie wszedł na teren mieszkanki, było to robione z terenu gminnego. Radna zapytała mieszkanki, czy zadzwoniła do urzędu gminy w sprawie wykonywanej przycinki?

Mieszkancka Gminy odpowiedziała, że był to już piątek po godzinie 13 i urząd był już nieczynny.

Głos zabrał kolejny mieszkaniec Gminy, który zapytał Wójta Gminy Zawonia, czy organy gminy mają obowiązek działać w zakresie i na podstawie prawa? Następnie złożył wniosek, aby Wójt wysyłając ekipy przestrzegała zapisów kodeksu cywilnego. Najpierw Gmina powinna zawiadomić właściciela nieruchomości, której gałęzie wystają poza granicę posesji. Jeśli właściciel nie wykona przycinki we wskazanym terminie, to właściciel nieruchomości sąsiedniej ma prawo zrobić to sam.

Wójt Gminy Zawonia powiedziała, że zleca zadania firmom zewnętrznym, a nie pracownikom urzędu.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia powiedziała, że może były próby skontaktowania się z mieszkancką.

Mieszkaniec Gminy poprosił o inne zaplanowanie układu stołów na sesji.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia powiedziała, że nie da się inaczej zaplanować układu, jest to sala zastępcza. Gdy zostanie zakończony remont w poprzedniej sali, to układ będzie inny.

Mieszkaniec Gminy poprosił, aby radni zwrócili się do dzielnicowego w sprawie zagrożenia życia i zdrowia w sklepach i miejscach publicznych – chodzi o maseczki. Próbuje skontaktować się z dzielnicowym od miesiąca, ale jest on nieuchwytny.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia odpowiedziała, że ostatnio była kontrola sanepidu w sklepie i mieszkańcy otrzymywali mandaty.

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia zamknęła punkt 10. i przystąpiła do realizacji punktu 11.

#### **Ad. 11. Zamknięcie obrad sesji.**

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia Grażyna Ogrodowicz-Nitka zamknęła obrady XXXI Sesji Rady Gminy Zawonia. Imienne wykazy głosowań radnych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce „Imienne wykazy głosowań na Sesjach Rady Gminy Zawonia“.

Protokołowała

Angelika Niewójt

Przewodnicząca Rady Gminy Zawonia

Grażyna Ogrodowicz-Nitka



## **Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Zawonia od dnia 5 sierpnia 2021 r. do dnia 22 września 2021 r.**

5 sierpnia ukazał się przetarg w trybie podstawowym na zadanie pn. „Dowóz i odwóz uczniów Zespołu Szkół w Zawoni i Szkoły Podstawowej w Czeszowie w roku szkolnym 2021/2022”. Najlepszą ofertę złożyła firma, która prowadziła dowozy w ubiegłym roku. Dowóz będzie realizowany tak jak w poprzednim roku – jednym autobusem w Czeszowie i dwoma autobusami w Zawoni.

11 sierpnia ukazał się przetarg podstawowy na zadanie pn. „Przebudowa odcinka drogi gminnej w miejscowości Prawocice i Zawonia – dojazdowej do gruntów rolnych”. Na to zadanie pozyskaliśmy dofinansowanie z Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego. Najlepsze ofertę złożyła firma Gembiak-Mikstacki. Umowa zostanie podpisana w ciągu najbliższych dni. Termin realizacji będzie wynosił 3 miesiące od dnia podpisania umowy.

W dniu 20 sierpnia został ogłoszony przetarg na realizację zadania pn. „Rozbudowa oświetlenia drogowego w miejscowości Zawonia, ul. Radosna, Tarnowiec, Głuchów Dolny, Radłów” wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Zadanie zostanie zrealizowane do końca bieżącego roku. Jediną ofertę złożyła firma Pana Leszka Stęplowskiego.

Ukazało się również ogłoszenie na zadanie pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Zawonia”. O rozstrzygnięciu postępowania poinformuję Państwa na kolejnej sesji.

Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Zawoni ogłosił już przetarg na zadanie pn. „Przebudowa budynku Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Zawoni wraz z termomodernizacją”. Otwarcie tego przetargu w trybie podstawowym nastąpi w dniu 6.10.2021 r. O jego rozstrzygnięciu poinformuję Państwa na kolejnej sesji.

### **Sprawy bieżące**

Proszę o przekazanie mieszkańcom, że do 30.09. trwa Spis powszechny. Bardzo dużo osób korzysta z możliwości spisu w Urzędzie Gminy bezpośrednio u pracowników, do czego zachęcam. Będą również mobilne punkty spisowe w świetlicach wiejskich.

Z powodu remontu sali widowiskowej w Zawoni Dożynki Gminne odbyły się w Czeszowie. Dziękuję bardzo Sołtys Czeszowa Pani Beacie Borowiak oraz radzie sołeckiej Czeszowa, a także mieszkańcom, którzy czynnie angażowali się w organizację dożynek.

Dziękuję za uwagę.