

Załącznik do Zarządzenia nr 96/2023 Wójta Gminy Zawonia z dnia 27.10.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.9.2023



Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy):

| l.p. | oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | | pow. [ha] | opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy | | przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | wysokość opłat z tytułu dzierżawy | termin wnoszenia opłat |
|------|---|-----------------------|-----------------|-----------|--|-----------|--|--|---|
| | miejsowość | oznaczenie nr działki | nr KW | | użytek | pow. [ha] | | | |
| 1. | PRAWOCICE | działka nr 13/1 | WR1W/00020083/1 | 0,1865 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | | MPZP – brak Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze. | Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 25,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków. | Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca. |
| | | | | | RIIIa | 0,1865 | | | |
| 2. | NIEDARY | działka nr 82/7 | WR1W/00015727/0 | 0,0677 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | | W MPZP działka oznaczona jako: 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze. | Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 11,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków. | Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca. |
| | | | | | RV | 0,0677 | | | |

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: www.zawonia.pl, www.bip.zawonia.pl. Ponadto wywieszono na tablicy właściwych sołectw. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Pierwszeństwo dzierżawy przysługuje dotychczasowemu dzierżawcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z dzierżawy, przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 7.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta